

הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פריץ י ל 34, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 8944/3

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0036-034 הגשה מקוונת: 26934 בקשת רישוי: 24-0380

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקמת מרתף בזיקת הנאה בין שתי חלקות בגבול משותף
2. הקמת בריכת שחיה על הגג העליון של המבנה
3. הקלה מתקן החניה למגורים, כפי שנקבע בתכנית ח', לתקן הקבוע בתקנות החניה 2016 של חוק התכנון והבניה הארצי

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פריץ י ל 34א, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 8944/4

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0036-034א הגשה מקוונת: 26935 בקשת רישוי: 24-0381

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הקמת מרתף בזיקת הנאה בין שתי חלקות בגבול משותף
2. הקמת בריכת שחיה על הגג העליון של המבנה
3. הקלה מתקן החניה למגורים, כפי שנקבע בתכנית ח', לתקן הקבוע בתקנות החניה 2016 של חוק התכנון והבניה הארצי

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מאנה 9, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6952/73

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0330-009 הגשה מקוונת: 35228

לשימוש חורג:

שימוש חורג ממשרד (לא פעיל) בשל פקיעתו של השימוש החורג למשרדים, למקצוע
חופשי לצמיתות בשטח של 124.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. שימוש חורג מהיתר מ משרד (לא פעיל) בשל פקיעתו של השימוש החורג
לשימוש של משרדים לתקופה של שנים/999 לצמיתות

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית
המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה
עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד לפין 5, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 7227/46

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה.

תיק בנין: 0372-005 הגשה מקוונת: 24285 בקשת רישוי: 23-0495

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הריגה לתכנית מופקדת לרובעים 5-6 (לפי ס' 97) לעניין מספר הקומות.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך
בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם
מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור

http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד עמיאל 20, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 6212/735

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה.

תיק בנין: 0561-020 הגשה מקוונת: 33142 בקשת רישוי: 24-1591

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הארכת קיר משותף קיים מעבר לחפיפה עם קיר הבנין הצמוד לצורך בנית
ממ"ד

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבנין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך
בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם
מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור

http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד שטיינר יורק 7, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 6638/191

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה.

תיק בנין: 0922-007 הגשה מקוונת: 35212

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. אישור בדיעבד בקומת הגג: שינוי שיפוע גג רעפים 38.2% במקום 40%,
בהקלה.

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך
בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם
מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור

http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



הודעה בענייני תכנון ובניה
עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
פרסום בהתאם לתקנה 36 (ד) (2)

אל: פרי פרג' ת.ז. 074386830 מבני גאיה ייזום והשקעות בע"מ ת.פ. 512541954 קראוס פיטר דיוויד דרכון בריטי
502615678 קראוס סטפני דרכון בריטי 503159210 אברג'ל זיק דרכון מרוקו jc6703964 בובליל סיריל סימון רוג'ר דרכון
צרפת 14DH11288

נמסרת בזאת הודעה בדבר הגשה להיתר לפי תקנה 36 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016
בכתובת: דיזנגוף 195, ארלוזורוב 28 תל אביב גוש 6902 חלקה 149 בקשה מספר 34265.

הננו להודיעך, כי בתאריך 26/03/2025 הוגשה בקשה להיתר הנדונה ע"י מיכל גולדין זהבי
פירוט המבוקש לתוספת: תוספת אחרת: הגדלת חדרי יציאה לגג קיימים בהיתר ב-2 דירות, בשטח של עד 40 מ"ר לכל דירה.
שימוש המקום כיום: בהיתר 2 חדרים על הגג בקומה 6

פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: חזית צד, הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 2002,
השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, גובה המבנה הקיים (מטר): 25.60, נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 1.20, נסיגה מהמעקה
מצד שני (מטר): 1.20
הגורם עבורו מתבצעת העבודה: גורם פרטי.

. לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבקשה זאת, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מפרסום מודעה
זאת, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose

ליאור שפירא עו"ד
סגן ומ"מ ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה